

ATA DA PROVA DE CONCEITO

Licitação, pregão eletrônico nº 010/2024 – Processo nº 0410/2024.

OBJETO: Contratação de empresa para prestação de serviços relativos à licença de uso do Sistema de Administração de Créditos Imobiliários abrangendo contratos ativos e inativos, entre os quais os habilitados no Fundo de Compensação das Variações Salariais – FCVS, novados ou não, que compõem a carteira de créditos imobiliários da COHAB-ST, legislados ou não pelo Sistema Financeiro de Habitação – SFH e assemelhados bem como contratos de ocupação, permissão de uso e locações, englobando os serviços de implantação, migração/conversão, treinamento, suporte técnico, manutenção preventiva, corretiva, adaptativa, evolutiva e atualização legal para uso nas instalações da Companhia de Habitação da Baixada Santista – COHAB-ST, abrangendo os serviços relacionados conforme especificações e condições estabelecidas no Termo de Referência.

DA ABERTURA

Às 09:00 horas do dia 30/09/2024 na sede da Companhia de Habitação da Baixada Santista – COHAB-ST, localizada à na Praça dos Andradas nº 12 - 6º Andar – Centro - Santos, CEP 11010-904, Centro, em Santos – SP, presentes o Pregoeiro da COHAB-ST, Sr. PAULO SERGIO FERNANDES VENTURA, a equipe de apoio, Srs. ANDRE COLAÇO CABRAL e JOSÉ CARLOS DE JESUS FREITAS, na abertura, e Equipe Técnica nomeada através do processo administrativo acima, composta por LAURO KUSPLICA, Gerente Financeiro, SANDRA APARECIDA VIEIRA, Divisão de Administração de Créditos e MARCOS RONDÓ JÚNIOR, Assessoria de Informática, deu-se início a prova de conceito conforme consta do item 5.27 do Edital. Compareceu a empresa PROGNUM INFORMÁTICA LTDA., vencedora provisória do Pregão citado, representada por seu outorgado MAURÍCIO DE CASTRO MONTEIRO, Coordenador de Suporte, CPF nº 269.750.176-20, RG nº M2093625 SSP/MG.

Para a avaliação do item 45 do termo de referência da Equipe Técnica de Avaliação, participaram os técnicos LAURO KUSPLICA (GFIN), SANDRA APARECIDA VIEIRA (DIAC) e MARCOS RONDÓ JÚNIOR (ASINF).

DA AVALIAÇÃO

Dando início a Prova de Conceito, conforme abertura informada aos 30/09/2024 não foi possível concluir a prova de conceito no mesmo dia e no



subsequente, tendo a mesma se estendido até às 12:00 horas do dia 02/10/2024.

A empresa PROGNUM INFORMÁTICA LTDA. fez a apresentação do seu sistema, com vistas à demonstração do cumprimento dos requisitos elencados no Termo de Referência, sempre com as informações extraídas a partir da base amostral, criada através de planilha (ANEXO I), contendo 25 contratos.

Iniciou-se com a geração dos Relatórios extraídos com base nas informações migradas para a base amostral. Foram gerados os seguintes relatórios, juntados ao Processo:

- 45.8.1. Relatório Sintético de Apuração do Saldo Devedor Vincendo
- 45.8.2. Relatório Analítico Apuração do Saldo Devedor Vincendo
- 45.8.3. Relatório Contábil de Encargos a Receber
- 45.8.4. Posição Geral de Prestações em Atraso

Os valores foram conferidos com os relatórios gerados pela COHAB-ST, antecipadamente, sendo que todos estavam de acordo com o que prevê o item 45.9 do Edital.

Na sequência, foram detalhadas as funcionalidades de cada módulo, evidenciando a capacidade do sistema e a integração das informações, com o intuito de atender às necessidades da Companhia. Em cumprimento ao item 45.4, além dos relatórios, serão anexados aos autos uma relação de telas impressas que indicam os itens apresentados.

Durante a apresentação, a Equipe Técnica fez intervenções para esclarecer eventuais dúvidas sobre o atendimento dos itens. A maioria dessas questões foi prontamente esclarecida pelo representante da empresa, que demonstrou a operacionalização do sistema.

Considerando os módulos apresentados e o retorno da maioria das informações solicitadas, a Equipe Técnica concluiu que a licitante cumpriu 97% (noventa e sete por cento) dos itens exigidos no Termo de Referência, que é parte integrante do Edital.


DO PARECER

Após a apresentação da solução durante a Prova de Conceito, e considerando as indagações formuladas e os esclarecimentos fornecidos, a Equipe Técnica de Avaliação da COHAB-ST conclui que todas as necessidades para o Sistema de Administração de Créditos Imobiliários



foram atendidas. Dessa forma, circunscrito ao aspecto técnico, não há impedimento para a adjudicação conforme previsto no item 10 do Edital.


Não tendo mais nada a declarar, encerrou-se a sessão que se iniciara aos 30/09/2024 às 9:00 horas, nesta data, dia 02/10/2024, às doze horas, lavrando-se a presente ata, composta de 3 páginas, que, após lida e achada conforme, foi assinada pelos presentes na Sessão.



LAURO KUSPLIĆA - GFIN
Membro da Equipe Técnica de Avaliação




SANDRA APARECIDA VIEIRA - DIAC
Membro da Equipe Técnica de Avaliação



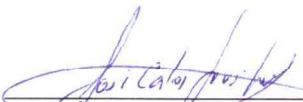
MARCOS RONDÓ JÚNIOR
Membro da Equipe Técnica de Avaliação



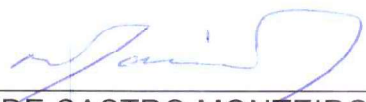
PAULO SERGIO FERNANDES VENTURA
Pregoeiro



ANDRE COLAÇO CABRAL
Equipe de Apoio



JOSÉ CARLOS DE JESUS FREITAS
Equipe de Apoio



MAURÍCIO DE CASTRO MONTEIRO
PROGNUM INFORMÁTICA LTDA.