



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS
ESTÂNCIA BALNEÁRIA
CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

PROPOSTAS APROVADAS NA PRÉ-CONFERÊNCIA DA ZONA LESTE II - 13/09/2007

LOCAL: Centro Comunitário Castelo Branco - 19h00h

- Que os segmentos por moradia possam ter direito aos projetos habitacionais e aos terrenos da União tanto quanto as favelas;
- União de todos os segmentos de diversas áreas do município;
- Que o Conselho Municipal de Habitação tenha representatividade junto ao Conselho Estadual de Habitação;
- Regulamentação e implementação da Lei de Assistência Técnica Gratuita (Lei complementar municipal 2004);

1. Moradia e Políticas Públicas Integradas;

- Que os projetos habitacionais possam prever a mobilidade e acessibilidade de seus beneficiários;
- Que todos os projetos habitacionais tenham Centros Comunitários;
- Buscar formas de incentivo (nas três esferas de governo) que colaborem na recuperação e ou revitalização de imóveis degradados para Habitação de Interesse Social (precatórios, dação, etc)
- **Ações Habitacionais nas Áreas do Centro, Continental e Metropolitana.**

- Que se faça um levantamento dos imóveis abandonados do Centro para que possam ser destinados à habitação popular aos segmentos organizados, aplicando-se o IPTU progressivo;
- Que sejam revistas as exigências e critérios de obtenção de imóveis através do PAR, para que sejam adequados ao perfil da população em toda a região Metropolitana;
- Que a COHAB tenha um caráter Metropolitano viabilizando em todos os municípios projetos habitacionais populares, com cadastro Metropolitano de Segmentos.